

ACT ADIȚIONAL NR. 3/ ____ .2023
La Contractul de închiriere a pășunii/pajiștii nr. 1225/10.03.2015

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **COMUNA PESAC** cu sediul în Pesac, nr.360, județul Timiș, telefon/fax 0256-382888, având Codul Unic de Identificare 23062754, cont deschis la Trezoreria Sânnicolau Mare: RO26TREZ62721E300900xxxx, reprezentată legal prin primar TOMA CORNEL – în îndeplinirea atribuțiilor conferite de art.63 alin.4 litera „a” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală – republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza Încheierii nr.585/23.06.2016 a Judecătoriei Sânnicolau-Mare – în calitate de **PROPRIETAR-locatar** al pășunii/pajiștii comunale și
2. Domnul **ANDRU MIRON**, cu exploatarea în localitatea Pesac, nr. 128, județul Timiș, având CNP 1561028353950, identificat prin act de identitate C.I. seria TZ nr. 253354, eliberat de S.P.C.L.E.P. Pesac, la data de 29.10.2015, înscris în RNE având cod de exploatare RO 1581270064, telefon 0256-382762, în calitate de **CHIRIAȘ-locatar** al pășunii/pajiștii comunale în suprafață de 0,87 ha reprezentând lotul nr. 1 format din următoarea parcelă:
- Pș 977 – în suprafață de **0,87 ha**,

de comun acord, convin asupra următoarelor modificări ale **Contractului de închiriere a pășunii/pajiștii nr. 1225/10.03.2015:**

OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL:

1. Obiectul prezentului act adițional îl constituie **încetarea** contractului de închiriere a pășunii nr. 1225/10.03.2015, încheiat între **COMUNA PESAC** reprezentată prin TOMA CORNEL în calitate de proprietar al pășunii comunale și domnul **ANDRU MIRON** în calitate de locatar, în conformitate cu prevederile cap. V pct. 3 lit. d) – e) și cap. IX lit. h) din contractul de închiriere a pășunii nr. 1225/10.03.2015.
2. Efectele încetării contractului de închiriere a pășunii se produc începând cu data de 01.02.2023, domnul **ANDRU MIRON** asumându-și obligația de a achita la zi (respectiv până la data de 31.01.2023) obligațiile financiare care îi revin prin contractul de închiriere a pășunii nr. 1225/10.03.2015 și de a preda terenul pe bază de proces-verbal de predare-primire, conform **Anexei nr. 1** la prezentul act adițional.
3. Părțile declară că acest act reprezintă voința comună a acestora.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere a pășunii nr. 1225/10.03.2015 și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale câte unul pentru fiecare parte, ambele cu aceeași valoare juridică.

Încheiat la Pesac, azi ____ .2023.

PROPRIETAR AL PĂȘUNII COMUNALE

COMUNA PESAC

prin

PRIMAR,

TOMA CORNEL _____

**SECRETAR GENERAL,
DUMITRAȘ ANGELICA** _____

LOCATAR AL PĂȘUNII COMUNALE

ANDRU MIRON
